



ROLL-GOM

Tilloy-lès-Mofflaines

PJ n°3 : Justification foncière

Rapport

Réf : CACINO210687 / RACINO04460-01

LEGO – AVO / JPT





30/01/2023



ROLL-GOM

Tilloy-lès-Mofflaines

PJ n 3 : Justification foncière

Objet de l'indice	Date	Indice	Rédaction Nom / signature	Vérification Nom / signature	Validation Nom / signature
Rapport	30/01/2023	01	L. GODON  A. VOGT 	JP LENGLET 	JP LENGLET 

Numéro de contrat / de rapport :	Réf : CACINO210687 / RACINO04460-01
Numéro d'affaire :	A53945
Domaine technique :	IC01

GINGER BURGEAP Agence Nord-Ouest • 5, chemin des Filatiers – 62223 Sainte-Catherine
Tél : 03.21.24.38.00 burgeap.arras@groupeginger.com

OFFICE NOTARIAL

1, rue Aristide Briand
Boîte Postale 40401
62027 ARRAS Cedex
Tél. +33 (0)3 21 21 29 29
Fax +33 (0)3 21 71 34 69

Service Immobilier
(à partir de 9h)
03 21 21 29 28
Service Loyers
(de 10h à 16h)
03 21 21 29 27

nicole.chene@notaires.fr
pierre.margolle@notaires.fr
sylvain.martinage@notaires.fr
stephane.bertoux@notaires.fr
hanan.guendouz@notaires.fr
www.monassier-arras.fr

Nicole CHÈNE-LOZACH
Pierre MARGOLLÉ
Sylvain MARTINAGE
Stéphane BERTOUX
Notaires associés

Hanan GUENDOZ
Notaire



Société Civile Professionnelle
titulaire d'un Office Notarial
Etude 62 130
RCS Arras D 783 910 128

Membre d'une association agréée,
le règlement des honoraires
par chèque est accepté.

Successeurs de Me F. Waterlot
Me G. Cuvillon, Me A. Martinage,
Me P. Ducrocq

Dossier suivi par
Stéphanie VILLETTE

CUA/ROLL GOM (ZI EST)
62561/SC/

ATTESTATION

La Société Civile Professionnelle « Nicole CHENE, Pierre MARGOLLE, Sylvain MARTINAGE et Stéphane BERTOUX, Notaires » titulaire d'un Office Notarial à ARRAS (Pas de Calais), 1, rue Aristide Briand, certifie et atteste avoir reçu le 24 octobre 2012 la vente,

Par :

La COMMUNAUTE URBAINE D'ARRAS, personne morale de droit public ayant son siège social en l'Hôtel de Ville de ARRAS (62000), identifiée au SIREN sous le numéro 246201032.

Au profit de :

La Société dénommée SCI IMMOBILIERE DES MOFFLAINES, Société civile au capital de 10.000,00 €, dont le siège est à PARIS 8ÈME ARRONDISSEMENT (75008), 3 avenue Bertie Albrecht, identifiée au SIREN sous le numéro 753995562 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS.

DESIGNATION DU BIEN

A TILLOY-LES-MOFFLAINES (PAS-DE-CALAIS) 62217 Zone Industrielle Est, A l'angle des rues Jacquard et Laënnec,
un terrain à bâtir séparé par la rue Joseph Marie Jacquart

Cadastré :

Préfixe	Section	N°	Lieudit	Surface
AA	83		"rue Joseph Marie Jacquart"	00 ha 11 a 08 ca
AA	85		"le paradis"	00 ha 28 a 19 ca
AA	87		"rue Joseph Marie Jacquart"	01 ha 16 a 06 ca

Total surface : 01 ha 55 a 33 ca

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** vendu à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, le **BIEN** vendu étant entièrement libre de location ou occupation.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A ARRAS (Pas de Calais),
LE 30 octobre 2012**

S . C . P
CHENE-LOZACH MARGOLLÉ
MARTINAGE BERTOUX
NOTAIRES ASSOCIÉS
BP.401
62027 ARRAS CEDEX

ROLL-GOM

S.A.S. au capital de 1.400.000 €

rue René LAENNEC

62217 TILLOY-LES-MOFFLAINES

R.C.S. d'Arras n°453 192 973

ATTESTATION

Je, soussigné Jean FELCE,

en ma qualité de Gérant de la société civile immobilière Immobilière des Mofflaines, au capital de 152.400 €, sise 3, avenue Bertie ALBRECHT – 75008 Paris et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 753 995 562,

laquelle est propriétaire de la parcelle AA87, pour 01 ha 16 a 06 ca, sis rue Joseph Marie Jacquart,

atteste que la société ROLL-GOM dispose du droit de jouir dudit terrain et de mener toute procédure auprès des administrations compétentes en son nom.

En foi de quoi, la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Paris
Le 16 mars 2022

